

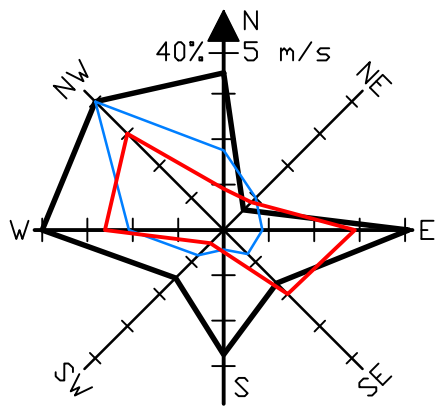


Проект „Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Разград за осигуряване на устойчива, обновена и качествена градска среда“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 - 2013

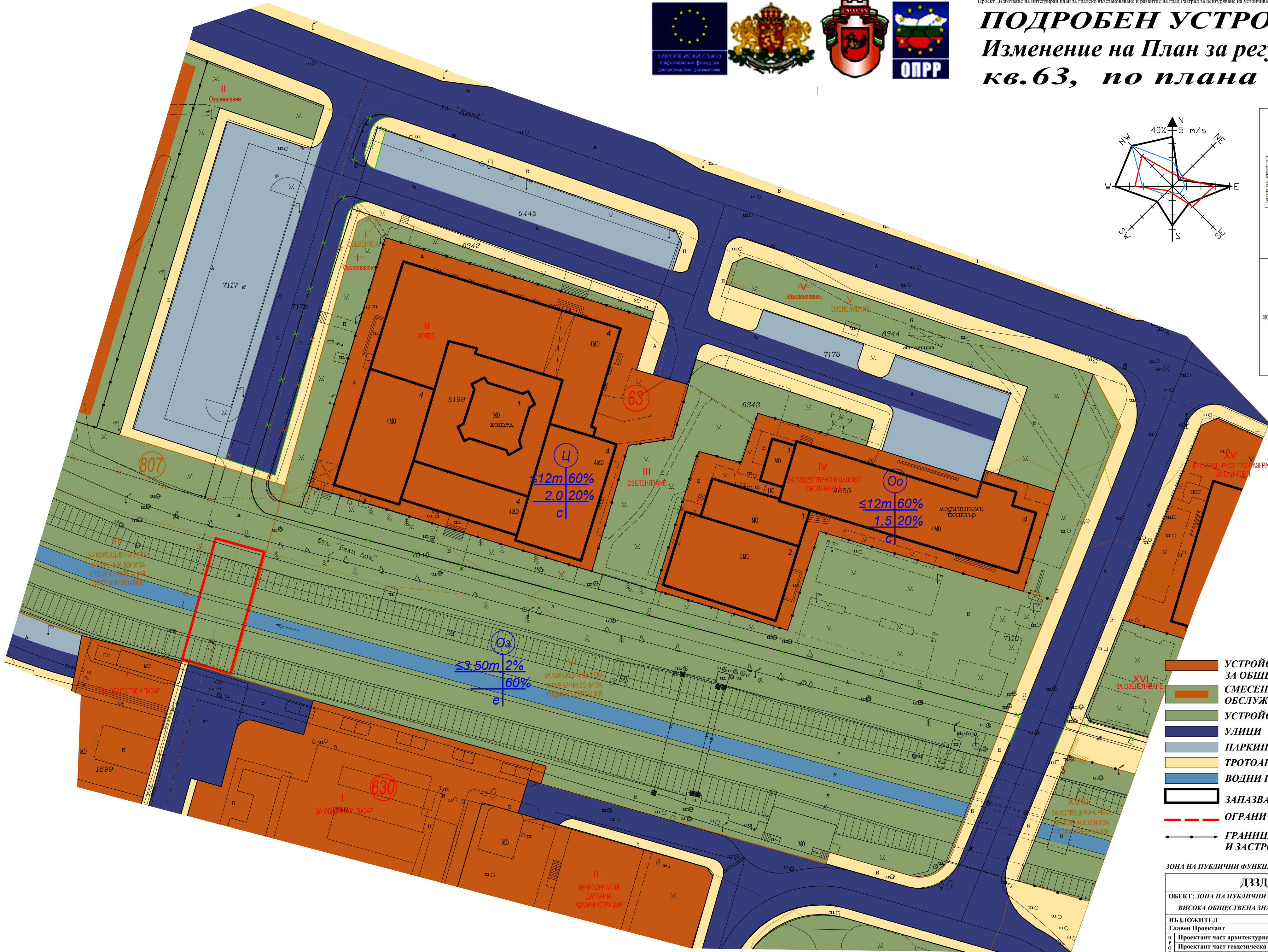
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Изменение на План за регулация и застрояване

кв.63, по плана на гр. Разград



Номер на квартал	Номер на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност		Градостроителни	Начин на застрояване	Забележка
				запознателна	максимална			
I	Oz	Озеленяване						
II	Хотел		≤20m	60	2,0	20		•
III	Oz	Озеленяване						
IV	Oo	За обществено и делово обслужване	≤12m	60	1,5	20		•
V	Oz	Озеленяване						
	Oz	За корекция на река, крайречни зони за отдих и рекреация	≤3,5m	2	60		•	
VI								



- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ
- СМЕСЕНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- УЛИЦИ
- ПАРКИНГИ
- ТРОТОАРИ
- ВОДНИ ПЛОЩИ
- ЗАПАЗВАЩА СЕ СГРАДА
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМ НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ

ЗОНА НА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ			ОБЕКТ №3
ДЗЗД „Консорциум Абритус III Консулт“			
ОБЕКТ: ЗОНА НА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ		ПУП - Изменение на План за регулация и застрояване за квартал 63 по Плана на гр. Разград	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Разград		ФАЗА: Окончателен проект
Главен Проектант	арх.Ваня Фуриаджиева		ЧАСТ: Градостроитство
Проектант част архитектура	арх.Ваня Фуриаджиева		МАЩАБ: 1:500
Проектант част геоизическа	инж.И.Рахнева		ДАТА: 31.05.2013 г.
Проектант ВК	инж.Г.Бахнева		
Проектант Ел. Системи	инж.Р.Стаменова		
Проектант „Недвижимо културно наследство“	арх. Явор Дичев		